



MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Sp.zn.: 110/3915/2016
Č.j.: 110/15421/2016/NoI
Vyřizuje: Nollová Radka
Tel.: 325 501 453

Dne 30.3.2016

Obec Hořany
Hořany 52
289 14 Poříčany

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 25.1.2016 podala

Obec Hořany, IČO 00640611, Hořany 52, 289 14 Poříčany,
kteřou zastupuje Michaela Dekiská, nar. 9.9.1981, Pučery 66, Kořenice, 281 44 Zásmyky

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Hořany - stavební úpravy chodníků a vjezdů

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 133, 143, p. p. k. 138, 139, 145, 706/1, 706/2, 724/1, 743, 747/2, 759 v katastrálním území Hořany u Poříčan.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy chodníků, příkopů a vjezdů v obci Hořany podél silnice III. Třídy 3307 a 3306. Dešťové vody jsou ze zpevněných ploch a komunikací jsou svedeny do nezpevněných travnatých ploch dle stávajícího způsobu odvodnění v obci.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po vytyčení stavby.
 - b) Po uložení obrubníků a přírub.
 - c) Po položení nových podkladních vrstev.
 - d) Před dokončením stavby.

4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
6. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru životního prostředí ze dne 2.12.2015 č.j. 100/52364/Šan:
 - a) Všechny odpady vzniklé během stavby, budou v místě vzniku důsledně roztříděny a přednostně předány oprávněné organizaci k dalšímu využití, teprve až prokazatelně nevyužitý odpad lze uložit na povolenou skládku, výkopová zemina bude využita k terénním úpravám v místě stavby.
 - b) Dřevo je možné využít jako palivo, pouze pokud není opatřeno nátěrem, nebo jinak chemicky opatřeno.
 - c) Vytěžená zemina ze základů bude likvidována odvozem na skládku, jak je uvedeno v projektové dokumentaci.
 - d) Doklady o předání odpadů oprávněné organizaci budou předloženy Městskému úřadu Nymburk, odboru životního prostředí, současně se žádostí o závazné stanovisko pro vydání kolaudačního souhlasu, případně k oznámení záměru započít s užíváním stavby.
7. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Nymburk, odboru správy městského majetku ze dne 17.2.2016 č.j. 050/VL22/2016/Jeř.
 - a) Před zahájením stavebních prací požádá zhotovitel v předstihu MěÚ Nymburk, odbor správy městského majetku o „Stanovení přechodné úpravy provozu na místě stavby na místní komunikaci“ (§77 zákona č. 231/2000 Sb.), k výše uvedenému bude doložen projekt dopravního značení odsouhlasený Policií ČR-DI Nymburk.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Nymburk, odboru ŠKaPP, ze dne 18.2.2016 č.j. ŠKaPP/060/8011/2016/Van.:
 - a) Stavebníci jsou povinni již od doby přípravy stavby záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Praha. Tento záměr je možné současně oznámit Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, popř. Polabskému muzeu v Poděbradech pro rychlé zajištění nálezové situace.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územního odboru Nymburk, Dopravního inspektorátu, ze dne 18.2.2016 č.j. KRPS-23184-1/CJ-2016-010806:
 - a) Minimální šířka chodníku je 1,5 m.
 - b) V místě směrového oblouku na silnici č. III/3307 (u křižovatky s místní komunikací) před č.p. 43 nebude provedeno místo pro přecházení (nebude proveden signální pás).
 - c) Varovné pásy budou provedeny dle ČSN 736110.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, ze dne 26.1.2016, pod zn. 502/16/KSUS/KHT/RYG.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Hořany, Hořany 52, 289 14 Poříčany

Odůvodnění:

Dne 25.1.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 21.3.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že

jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřadu Nymburk, odbor správy městského majetku, ze dne 17.2.2016 č.j. 050/VL22/2016/Jeř
- Městský úřad Nymburk, odbor ŠKaPP, ze dne 18.2.2016 č.j. ŠKaPP/060/8011/2016/Van
- Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, ze dne 8.2.2016 č.j. 100/3368/2016/Šan
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ze dne 26.1.2016, pod zn. 502/16/KSUS/KHT/RYG
- Městský úřad Sadská, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, ze dne 3.2.2016 č.j. MUS 378/2016/SU/Ma
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, ze dne 18.2.2016 č.j. KRPS-23184-1/ČJ-2016-010806
- Ministerstvo obrany, VUSS Praha, Odbor správy nemovitého majetku, ze dne 28.1.2016 sp.zn. 85640/2016-8201-OÚZ-LIT
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 18.1.2016 pod zn. 0100513811
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 18.1.2016 pod zn. 0200399644
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s, ze dne 18.1.2016 č.j. 512658/16
- RWE Distribuce, s.r.o., ze dne 18.1.2016 pod zn. 5001239118
- Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s., ze dne 23.2.2016 pod zn. 0602/2016
- UPC Česká republika, s.r.o., ze dne 28.2.2016 pod zn. E004010/16
- HZS Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, ze dne 11.2.2016 e.č. NY-27-2/2016/PD

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 2, 3, 5, 7, 9, 10/1, 12, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 22, 23/1, 24, 25, 26, 36, 38, 40/2, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52/1, 52/2, 55/1, 55/2, 56, 57, 88, 96, 97, 132, 132/1, 134, 135/1, 136/1, 184 v katastrálním území Hořany u Poříčan

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hořany č.p. 25, č.p. 57, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 56, č.p. 68, č.p. 40, č.p. 38, č.p. 43, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 29, č.p. 22, č.p. 11, č.p. 16 a č.p. 23

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Radka Nollová
referentka odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Hořany, IDDS: mihakjc (vyvěsit)

Michaela Dekiská, Pučery č.p. 66, Kořenice, 281 44 Zásmyky

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

účastníci řízení dle § 109 písm. d) - f) stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád)
veřejnou vyhláškou: vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jeho vlastnická práva prováděním stavby přímo dotčena, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, nebo ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 2, 3, 5, 7, 9, 10/1, 12, 13/1, 13/2, 13/3, 13/4, 22, 23/1, 24, 25, 26, 36, 38, 40/2, 44, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52/1, 52/2, 55/1, 55/2, 56, 57, 88, 96, 97, 132, 132/1, 134, 135/1, 136/1, 184 v katastrálním území Hořany u Poříčan

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hořany č.p. 25, č.p. 57, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 56, č.p. 68, č.p. 40, č.p. 38, č.p. 43, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 63, č.p. 62, č.p. 61, č.p. 59, č.p. 58, č.p. 29, č.p. 22, č.p. 11, č.p. 16 a č.p. 23

dotčené správní úřady

Městský úřad Nymburk, odbor životního prostředí, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Městský úřad Nymburk, odbor správy městského majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhai8e

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Nymburk, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Ministerstvo obrany, VUSS Praha, Odbor správy nemovitého majetku, IDDS: hjyaavk

Městský úřad Sadská, odbor výstavby, územního plánování a životního prostředí, IDDS: trubtz7

Městský úřad Nymburk, odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163/20, 288 02 Nymburk 2